

Előzetes tájékoztatás

Lakossági tájékoztató a településfejlesztéssel, településrendezéssel kapcsolatos új dokumentumok, tervek elkészítésének tervezési és egyeztetési folyamata elindításáról

Tisztelt szárligeti lakosok,

a településen működő egyházak, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek,

környezetvédelmi egyesületek!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló többször módosított 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) továbbá a **2013. január 1-vel hatályos a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet és módosításai** alapjaiban változtatta meg a településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő dokumentumok, tervek jogszabályi háttérét, valamint meghatározta az ország településeinek számára a hatályos településrendezési terveik módosításainak, felülvizsgálatainak, új terveik elkészítésének ütemét, valamint a hatályos terveik hatályban tartásának, azaz alkalmazhatóságának határidejét (2018. december 31.).

Ugyanakkor a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény elfogadásával és a Korm. rendelet 2017. januári 1-jei módosításával kötelezővé vált a településeknek az ún.: **településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet** elkészítése, megalkotása. Ezek elkészítésének és a jogszabályban meghatározott egyeztetésének határideje 2017. október 1.

A fentiek értelmében Szárliget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jogszabályi kötelezettségének eleget téve elindította a településképi arculati kézikönyve és a településképi rendelete elkészítésének, elfogadásának tervezési és egyeztetési folyamatát.

Az Önkormányzat a BAU-URB Tervező és Tanácsadó Kft-t bízta meg a településképi arculati kézikönyv, a településképi rendelet, elkészítésére vonatkozó komplex tervezési munkával és az egyeztetéseken való közreműködéssel.

A fenti tervek kidolgozása, széles körű igényfelmérés, egyeztetések alapján történik. Ennek érdekében kérjük, hogy a településképpel, kapcsolatos írásos javaslataikat, igényüket, észrevételeiket

2017. július 15-ig

az alábbi címekre, név, cím és egyéb elérhetőség feltüntetésével megküldeni szíveskedjenek:
Levélcím: Szárliget Polgármesteri Hivatal 2067 Szárliget, Szent István tér 1.

e-mail címek: polghivatal@t-online.hu polghivatal@szarliget.hu

A tervezési munka folyamatáról rendszeres tájékoztatást adunk a www.szarliget.hu oldalon.

Tisztelettel:

Mezei Ferenc

polgármester

